

Cuneo, lì 20 ottobre 2021

Egregio **CLIENTE**

Prot. n. 46/2021

## **GLI STIPENDI DEI TUOI COLLABORATORI SONO IN LINEA CON I NUOVI INDICI DI CONGRUITÀ?**

Per i cantieri avviati a partire **dal 01 novembre 2021**, in attuazione di quanto previsto dall'art. 8, comma 10-bis, D.L. 76/2020, entrerà in vigore **la verifica della congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione dei lavori edili.**

La nuova normativa **interessa tutte le attività del settore edile**, eseguite sia in favore di committenti pubblici che privati (in questo caso solo per opere di importo complessivo pari/superiore a 70.000 €), **per le quali trova applicazione la contrattazione collettiva edile.**

### **GLI INDICI DI CONGRUITÀ**

La verifica della congruità della manodopera è effettuata in base **indici minimi di congruità** riferiti alle singole categorie di lavori, così come indicati nell'allegata tabella, che riporta le **percentuali di incidenza del costo del lavoro** comprensivo dei contributi INPS, INAIL nonché di quanto versato alla Cassa Edile ragguagliate all'opera complessiva, attraverso l'imputazione della manodopera di tutte le imprese edili e dei lavoratori che concorrono alla stessa.

### **LA PROCEDURA DI VERIFICA**

La competente **Cassa Edile rilascia l'attestazione di congruità entro 10 giorni dalla richiesta** da parte del committente:

- **lavori pubblici:** l'attestazione è richiesta in occasione della presentazione dell'ultimo stato di avanzamento dei lavori (SAL) da parte dell'impresa, prima di procedere al saldo finale dei lavori;
- **lavori privati** di importo pari o superiore a 70.000 € l'attestazione è richiesta prima dell'erogazione del saldo finale da parte del committente.

## ASSENZA DI CONGRUITÀ ED EFFETTI SUL DURC

Nel caso in cui non sia possibile attestare la congruità, la Cassa Edile comunica all'impresa affidataria le difformità riscontrate, invitandola a **regolarizzare la posizione entro 15 giorni**. A tal fine è richiesto il versamento della differenza di costo del lavoro necessaria per raggiungere la percentuale stabilita per la congruità. **La regolarizzazione nel termine previsto consente il rilascio dell'attestazione di congruità.**

<b>TABELLA RELATIVA AGLI INDICI MINIMI DI CONGRUITÀ</b>		
<b>CATEGORIE</b>		<b>% INCIDENZA MINIMA MANODOPERA SUL VALORE OPERA</b>
1	OG1 - Nuova edilizia civile, compresi Impianti e Forniture	<b>14,28%</b>
2	OG1 - Nuova edilizia industriale, esclusi Impianti	<b>5,36%</b>
3	Ristrutturazione di edifici civili	<b>22%</b>
4	Ristrutturazione di edifici industriali, esclusi Impianti	<b>6,69%</b>
5	OG2 - Restauro e manutenzione di beni tutelati	<b>30%</b>
6	OG3 - Opere stradali, ponti, etc.	<b>13,77%</b>
7	OG4 - Opere d'arte nel sottosuolo	<b>10,82%</b>
8	OG5 - Dighe	<b>6,07%</b>
9	OG6 - Acquedotti e fognature	<b>14,63%</b>
10	OG6 - Gasdotti	<b>13,66%</b>
11	OG6 - Oleodotti	<b>13,66%</b>
12	OG6 - Opere di irrigazione ed evacuazione	<b>12,48%</b>
13	OG7 - Opere marittime	<b>12,16%</b>
14	OG8 - Opere fluviali	<b>13,31%</b>
15	OG9 - Impianti per la produzione di energia elettrica	<b>14,23%</b>
16	OG10 - Impianti per la trasformazione e distribuzione	<b>5,36%</b>
17	OG12 - OG13 - Bonifica e protezione ambientale	<b>16,47%</b>